

FOR SALE

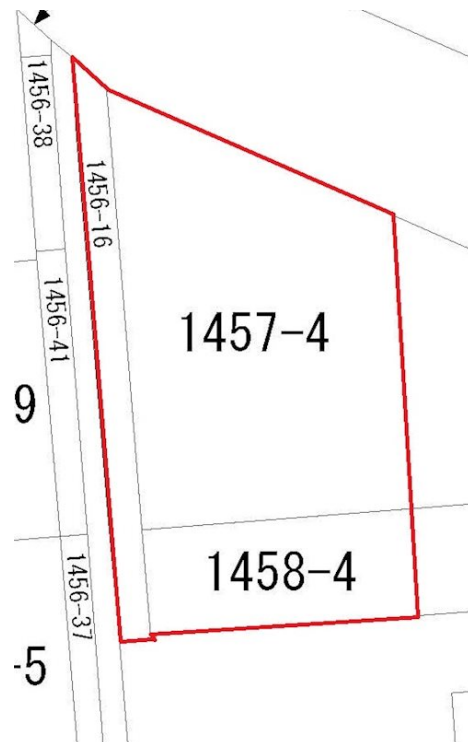
価格	坪単価
2,800万円	約29.7万円

POINT

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目		
交通	越後線 新潟駅 徒歩26分 バス停「弁天橋」 徒歩約5分		
土地面積	312.24㎡ (約94.45坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北5.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年12月28日

No.560

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7098号

高野不動産株式会社 新潟支店

TEL:025-285-2851

FAX:025-285-7701

新潟県新潟市中央区新和1丁目5-2

URL:<https://www.tknf.co.jp/>

E-Mail:info@tknf.co.jp

取引態様:一般媒介

