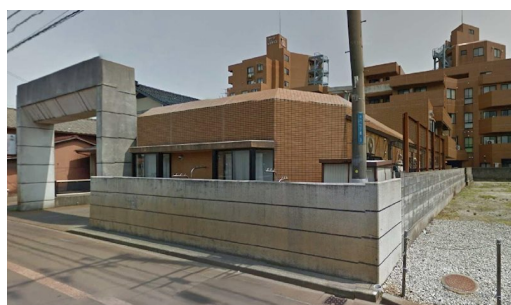


# FOR SALE

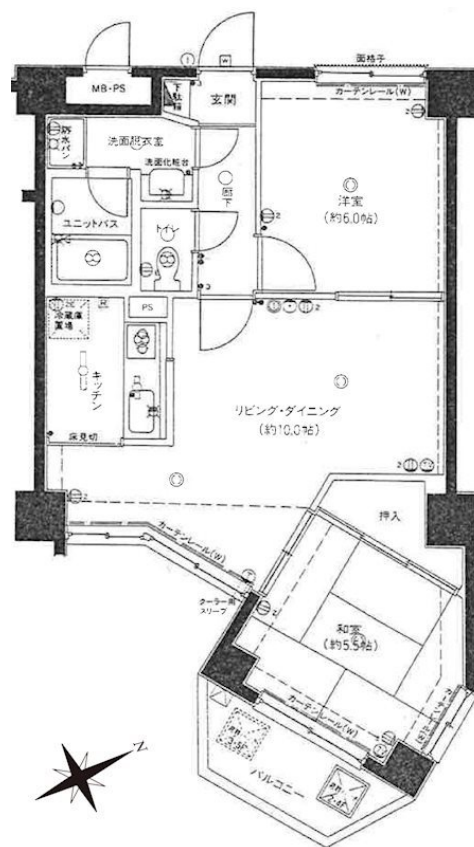
価格	間取りタイプ
550万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ドーン・レジデンス 406		
物件所在地	新潟県長岡市宮内7丁目3番9号		
交通	上越新幹線 長岡駅 徒歩27分 車7分(2.2km)		
専有面積	56.61㎡(壁芯) (約17.12坪)	バルコニー面積	3.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	4階	総戸数	81戸
築年月	1992年8月31日	修繕積立金	6,050円
管理形態	全部委託	管理費	12,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	長岡市立宮内小学校 935m / 長岡市立宮内中学校 1292m / ヲカ 要町店 667m / 原信 北 ヲカ 7店 829m / 〇-ソ 長岡三和一丁目店 656m / 〇-ソ 長岡笹崎一丁目店 590m		
その他費用	CATV(定額): 2,420円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年11月15日

No.02437

お問合せ先



新潟県知事(1)第5568号

株式会社高野不動産販売 長岡支店

TEL:0258-33-7711

FAX:0258-32-7211

新潟県長岡市柏町1丁目4番33号

URL:<https://www.tknf.co.jp/>

E-Mail:[info@tknf.co.jp](mailto:info@tknf.co.jp)

取引態様:売主

